

都市計画法 53 条第 1 項許可申請添付書類一覧 (都市計画施設等の区域内の建築許可)

《提出部数：2 部》

No.	添 付 書 類 等	備 考
1	許可申請書 (様式 1・2)	【建築物の構造】欄に、木造・鉄骨造・コンクリートブロック造の別、階数、地階の有無、基礎杭の有無を記入
2	配 置 図	求積図 [実測]
	建築物配置図 (土地利用計画図) 縮尺 1 / 500 以上	区域朱書き、面積 (小数点第 2 位)・縮尺等記入 区域朱書き、道路 (幅員、市町村道番号等、幅員 4 m 未満の場合建築基準法 42 条 2 項道路・2 項外道路の別)・縮尺・建ぺい率・容積率等記入 <都市計画施設等の区域を朱書き>
3	建築物断面図 (2 方向以上) 縮尺 1 / 200 以上	最高の高さ・縮尺等記入、基礎杭の有無を記入
4	位置図、案内図	位置図…都市計画図 (位置を明記) 案内図…住宅地図等 (方位・位置を明記)
5	公図の写し	区域朱書き、方位・縮尺記入
6	建築物平面図、立面図	平面図…建築面積・延床面積・縮尺等記入 立面図…最高高さ・軒高・床高・縮尺等記入
7	委任状	※代理人が行う場合 (押印必須、原本を提出)
8	その他許可権者が必要と認める書類	基礎杭を打つ場合は、杭の配置や構造等を示す図面を添付 その他参考となるべき事項を記載した図書