（参考資料）公共施設管理計画案

凡例　計画改修実施年目安　更新実施年目安　大規模改修実施年目安　廃止(解体)年目安

Ⅰ　市民文化系施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第１期										第２期										第３期										第４期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
産業文化ホール	1983	2014	2063	7604																										627,330														
中央公民館	1982	—	2062	2125.75															121,593						新施設への複合化を検討します　（第２期以降）																			
新郷公民館	1984	—	2064	554.07										137,132																	45,711														
須影公民館	1980	2014	2060	497.3																				41,027																				218,812
岩瀬公民館	1983	—	2063	556.02									91,743																45,872															
川俣公民館	1978	2013	2058	497.3																		41,027																				218,812		
井泉公民館	1981	—	2061	543.42							89,664																44,832																	
手子林公民館	1981	—	2061	543.42							134,496																44,832																	
三田ヶ谷公民館	1983	—	2063	556.02									91,743															45,872																	
三田ヶ谷公民館プレイルーム	1995	—	2045	78				12,870																				34,320																	
村君公民館	1977	2015	2057	497.3																	41,027																			218,812				
須影集会所	1994	—	2044	209			34,485																				91,960																	
稲子集会所	2001	—	2051	145.74						24,047																									64,126									
桑崎集会所	1974	—	2024	135											59,400																								22,275					
下岩瀬集会所	1975	—	2055	397.28						65,551														32,776															174,803					
西新田集会所	1978	—	2028	113													49,720																								18,645				

Ⅱ　社会教育系施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第１期										第２期										第３期										第４期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
図書館	1985	—	2065	1859.84						306,874																			153,437																
郷土資料館	1985	—	2065	711.39						117,379																			58,690																
お種さん資料館	1980	—	2020	61													2,483								修繕により現状維持を図り、他施設への複合化等を検討します。　施設は解体又は譲渡を検討します（第２期以降）																					

Ⅲ　スポーツ・レクリエーション系施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第１期										第２期										第３期										第４期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
体育館	1979	2012	2059	6328.15																			522,072																				2,505,947	
体育館サブアリーナ	2002	—	2082	1063							87,698																	175,395																	
中央公園陸上競技場メインスタンド	1985	2012	2065	299.5					32,945																					16,473														
中央公園物置	1986	—	2026	90												35,640																									9,900				
中央公園メイントイレ	1988	—	2068	154									25,410																				8,470										
中央公園管理棟	1972	—	2022	54												21,384																									5,940				

Ⅳ　産業系施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第１期										第２期										第３期										第４期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
市民プラザ	1982	1999	2042	14014.45												1,232,000				801,627																231,000									
羽生勤労者総合福祉センター（ワークヒルズ 羽生）	1992	—	2072	1510															332,200																166,100									
女性センター（パープル羽生）	1969	1997	2029	653.33				37,370							市民プラザや中央公民館を活用した複合化を検討します　（第１期）																															
三田ヶ谷農林公園加工体験棟	1999	—	2079	406			33,495																	66,990																				
三田ヶ谷農林公園第二農業物産館	2010	—	2060	87.56															14,447																										38,526
三田ヶ谷農林公園 レストラン・地ビール工房	2000	—	2080	514					42,405																84,810																				
三田ヶ谷農林公園農業体験棟	2000	—	2080	318					26,235																52,470																				
三田ヶ谷農林公園農業物産館	1999	—	2079	270				22,275																44,550																				
三田ヶ谷農村センター	1977	—	2037	643.81															64,126		修繕により現状維持を図りながら、施設の在り方を検討します　（第２期）																									
道の駅はにゅう	2007	—	2087	324.45										26,767																			53,534										

凡例　計画改修実施年目安　更新実施年目安　大規模改修実施年目安　廃止(解体)年目安

Ⅴ　学校教育系施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第1期										第2期										第3期										第4期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
羽生北小学校プール施設	1990	—	2050	76	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
羽生北小学校屋内運動場	1990	2018	2070	978																													26,895									
羽生北小学校校舎1号館	1991	—	2071	2847									469,755																				156,585									
羽生北小学校校舎2号館	1969	2014	2049	2696										148,280																	978,648												
羽生北小学校校舎3号館	1979	2014	2059	353																			19,415																			128,139		
新郷第一小学校プール施設	1996	—	2056	66	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
新郷第一小学校屋内運動場	1986	2013	2066	750																										20,625													
新郷第一小学校校舎	1981	2016	2061	3139																				172,645																				
新郷第二小学校プール施設	1983	—	2043	39	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
新郷第二小学校屋内運動場	1982	2007	2062	601																					16,528																			
新郷第二小学校校舎	1980	2015	2060	1680																					92,400																			609,840
須影小学校プール施設	1985	—	2045	53	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
須影小学校屋内運動場	1985	2015	2065	750																									20,625														
須影小学校校舎1号館	1984	—	2064	2274		375,210																						125,070															
須影小学校校舎2号館	1984	—	2064	893			147,345																						49,115														
岩瀬小学校プール施設	1986	—	2046	39	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
岩瀬小学校屋内運動場	1981	2012	2061	749																				20,598																			
岩瀬小学校校舎	1979	2010	2059	3229																			177,595																			1,172,127		
川俣小学校プール施設	1998	—	2058	66	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
川俣小学校屋内運動場	1984	2016	2064	750																								20,625															
川俣小学校校舎	1982	—	2062	2728			300,080																		150,040																			
井泉小学校プール施設	1984	—	2044	53	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
井泉小学校屋内運動場	1980	2007	2060	749																			20,598																				271,887
井泉小学校校舎1号館	1975	1996	2055	2770					304,700																																	1,005,510			
井泉小学校校舎2号館	1979	2011	2059	998																		54,890																				362,274		
手子林小学校プール施設	1989	—	2049	54	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
手子林小学校屋内運動場	1988	2017	2068	750																										20,625													
手子林小学校校舎	1989	—	2069	3609								595,485																			198,495													
三田ヶ谷小学校プール施設	2000	—	2060	66	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
三田ヶ谷小学校屋内運動場	1982	2014	2062	750																						20,625																	
三田ヶ谷小学校校舎	1978	2009	2058	2597																	142,835																				942,711			
村君小学校プール施設	1997	—	2057	66	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
村君小学校プレイルーム棟	1989	—	2029	150	継続して使用しますが、更新は行いません。																																							
村君小学校屋内運動場	1973	2008	2053	495													13,613																											
村君小学校校舎	1981	—	2061	1733				333,465																	95,315																			
羽生南小学校プール施設	1977	—	2037	88	修繕を行いながら使用し、今後の在り方を検討します。																																							
羽生南小学校屋内運動場	1977	2001	2057	974								53,570																													353,562			
羽生南小学校校舎1号館	1976	1998	2056	1441						158,510																															523,083			
羽生南小学校校舎2号館	1976	1998	2056	2835							311,850																															1,029,105			
羽生南小学校生活科室棟	1981	—	2021	131	継続して使用しますが、更新は行いません。																																							

凡例　計画改修実施年目安　更新実施年目安　大規模改修実施年目安　廃止(解体)年目安

Ⅴ 学校教育系施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第1期										第2期										第3期										第4期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
西中学校プール施設	1964	—	2024	26	用途を廃止し、更新は行いません。																																							
西中学校屋内運動場	1993	—	2073	2687										295,570																				147,785									
西中学校校舎1号館	1995	—	2075	4097											676,005																							225,335					
西中学校校舎2号館	2002	—	2082	1032		56,760																				113,520																	
西中学校校舎3号館	1981	2017	2061	1536																					84,480																		
南中学校プール施設	1979	—	2039	71	用途を廃止し、更新は行いません。																																							
南中学校屋内運動場	1980	2005	2060	1489																			40,948																				540,507
南中学校校舎A棟	1979	2011	2059	4556																		250,580																				1,653,828	
南中学校校舎B棟	1979	2011	2059	2724		299,640																	149,820																				988,812	
東中学校プール施設	1981	—	2041	64	用途を廃止し、更新は行いません。																																							
東中学校屋内運動場	1980	2006	2060	1489																					40,948																		540,507
東中学校校舎A棟	1980	2013	2060	3865																			212,575																				1,402,995
東中学校校舎B棟	1980	2014	2060	2714																						149,270																		985,182
准看護学校	1972	—	2032	429											譲渡や廃止等、今後の在り方を検討します。																														
学校給食センター	1989	—	2069	1692													279,180																		93,060									

Ⅵ 子育て支援施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第1期										第2期										第3期										第4期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
第一保育所	1981	—	2041	372						17,186					他の保育施設への集約化を検討します　（第１期）																														
第二保育所	1982	—	2042	395.87					18,289						用途廃止後、施設の売却又は解体を検討します（第１期）																														
第三保育所	1995	—	2075	481															79,365																				26,455					
第四保育所	1979	—	2039	370.34					17,110						他の保育施設への集約化を検討します　（第１期）																														
第六保育所	1972	—	2012	272																																								
第七保育所	1975	—	2015	339.52																																								
岩瀬学童保育室	2016	—	2066	197.5																					21,725																			
新郷第1学童保育室	1996	—	2046	107						11,770																				38,841														
新郷第2学童保育室①	1996	—	2046	53						5,830																				19,239														
新郷第2学童保育室②	2016	—	2066	60																					6,600																			

集約化　※詳細は別紙「第六・第七保育所集約新設事業スケジュール」のとおり

Ⅶ 保健・福祉施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第1期										第2期										第3期										第4期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
保健センター	1978	—	2058	779.73	128,655																	64,328																				308,773		
もくせいの里	1989	2011	2029	205.92	民間への譲渡を検討します　（第１期）																																							
手子林老人憩の家	1995	—	2045	102						11,220																			40,392															
井泉老人憩の家	1996	—	2046	100							11,000																			39,600														

凡例　計画改修実施年目安　更新実施年目安　大規模改修実施年目安　廃止(解体)年目安

Ⅷ 行政系施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第1期										第2期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22
市役所車庫	1983	—	2033	429.23													188,861							
市役所本庁舎	1974	2013	2054	7976														658,020						
消防本部防災資機材備蓄倉庫	1992	—	2072	196.56													32,432							
消防本部	1992	—	2072	1959.61												323,336								
消防本部訓練棟（A棟）	1992	—	2072	180													29,700							
消防本部訓練棟（B棟）	1992	—	2072	108													17,820							
消防署　西分署	1977	2016	2057	330.52																	27,268			
羽生第1消防センター	1994	—	2074	86.94														21,518						
羽生第2消防センター	2019	—	2069	95.48																				
新郷消防センター	1979	—	2039	117.6	51,744																			
岩瀬消防センター	2010	—	2060	70.38															11,613					
川俣消防センター	1996	—	2076	108.3																26,804				
井泉消防センター	1997	—	2077	107.9																	26,705			
須影消防センター	1999	—	2079	107.9																			26,705	
手子林第1消防センター	1998	—	2078	107.9																		26,705		
手子林第2消防センター	2012	—	2062	70.38																	11,613			
村君消防センター	2008	—	2058	70.38													11,613							
三田ヶ谷消防センター	2000	—	2080	107.9																				26,705
羽生駅自由通路	2004	—	2084	1252.59										103,339										
西羽生駅自由通路	1981	2013	2061	254																				

施設棟名称	第3期										第4期									
	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
市役所車庫																		70,823		
市役所本庁舎														3,509,440						
消防本部防災資機材備蓄倉庫													16,216							
消防本部												161,668								
消防本部訓練棟（A棟）													14,850							
消防本部訓練棟（B棟）													8,910							
消防署　西分署																	145,429			
羽生第1消防センター															7,173					
羽生第2消防センター				15,754																
新郷消防センター	9,702																			
岩瀬消防センター																				30,967
川俣消防センター																8,935				
井泉消防センター																	8,902			
須影消防センター																			8,902	
手子林第1消防センター																		8,902		
手子林第2消防センター																				
村君消防センター																		30,967		
三田ヶ谷消防センター																				8,902
羽生駅自由通路										206,677										
西羽生駅自由通路	20,955																			

Ⅸ 公営住宅

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第1期										第2期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22
宮田団地	1977	2009	2057	1454.72		37,400																	80,010	
南羽生団地	1981	2007	2061	1454.72																				
利根ヒルズこすか団地	1996	2009	2076	2843.28																312,761				
旭町団地1号棟	1971	—	2031	170.98		9,780									用途廃止済みのため、旧施設を解体し、跡地の活用を検討します（第１期）									
旭町団地2号棟	1971	—	2031	170.98															9,780					
旭町団地3号棟	1971	—	2031	256.48		14,671									用途廃止済みのため、旧施設を解体し、跡地の活用を検討します（第１期）									
旭町団地4号棟	1971	—	2031	256.48															14,671					
旭町団地5号棟	1972	—	2032	256.48		14,671									用途廃止済みのため、旧施設を解体し、跡地の活用を検討します（第１期）									
旭町団地6号棟	1972	—	2032	170.98		9,780									用途廃止済みのため、旧施設を解体し、跡地の活用を検討します（第１期）									
旭町団地7号棟	1972	—	2032	256.48															14,671					

施設棟名称	第3期										第4期									
	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
宮田団地																	448,054			
南羽生団地	80,010																			
利根ヒルズこすか団地																156,380				
旭町団地1号棟	用途廃止済みのため、旧施設を解体し、跡地の活用を検討します（第１期）																			
旭町団地2号棟	更新は行わず、施設の廃止を検討します。																			
旭町団地3号棟	用途廃止済みのため、旧施設を解体し、跡地の活用を検討します（第１期）																			
旭町団地4号棟	更新は行わず、施設の廃止を検討します。																			
旭町団地5号棟	用途廃止済みのため、旧施設を解体し、跡地の活用を検討します（第１期）																			
旭町団地6号棟	用途廃止済みのため、旧施設を解体し、跡地の活用を検討します（第１期）																			
旭町団地7号棟	更新は行わず、施設の廃止を検討します。																			

Ⅹ 供給処理施設

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第1期										第2期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22
清掃センター	1982	2008	2062	1591.58	行田市との広域化による施設の整備に向けて協議を進めます（第１期）																			
粗大ごみ処理場	1987	—	2067	898.88	行田市との広域化による施設の整備に向けて協議を進めます（第１期）																			
汚泥再生処理センター	2004	—	2084	2519.08									207,824											
一般廃棄物最終処分場	1996	—	2076	590																146,025				

施設棟名称	第3期										第4期									
	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
清掃センター																				
粗大ごみ処理場																				
汚泥再生処理センター										415,648										
一般廃棄物最終処分場																	48,675			

Ⅺ その他

（単位：千円）

施設棟名称	建築年度	大規模改修実施年	目標耐用年数	延床面積（㎡）	第1期										第2期									
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22
斎場	1977	1993	2057	696.88			114,985														57,493			
旧第五保育所	1968	—	—	288	旧施設は売却します。																			
羽生南学童保育室	1961	—	2001	119		4,843									羽生南小学校校舎と複合化済みです（2019年）。旧施設は売却します。									

施設棟名称	第3期										第4期									
	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	R42
斎場																	275,964			
旧第五保育所																				
羽生南学童保育室																				